

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31,
OIB: 63048129745**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2020.g. do 30.04.2021.g.

U navednom tromjesečnom razdoblju stečajni upravitelj opetovano komunicira sa HZMO radi dostave podataka o bivšim radnicima, a vezano za staž i osnovicu istih radi ostvarenja mirovinskih prava.

U odnosu na I. djelomičnu diobu stečajnih vjerovnika kojima bi bile isplaćene tražbine I. Višeg isplatnog reda u cijelosti stečajni upravitelj navodi kako i dalje dva vjerovnika nisu dostavili svoje zaštićene račune jer su blokirani, no čim ih dostave i njima će se izvršiti isplate.

Obzirom na odluku o prodaji pokretnina stečajnog dužnika donesenu na skupštini vjerovnika održanoj dana 15.01.2021.g. stečajni upravitelj započeo sa prodajom pokretnina. Za sada je bio objavljen jedan oglas za prodaju umjetničkih slika, jedan oglas za prodaju inventara te jedan oglas za prodaju opreme za bazene i vodocrpilište. Na navedene oglase nije pristigla niti jedna ponuda. Na slijedećem oglasu početna cijena bit će smanjena za 25%.

Stečajni upravitelj jedino nije objavio oglas za prodaju pokretnina inventara Restorana slamnati krovovi obzirom je bivši zakupac dio inventara spremio u svoj skladište dok je dio inventara uništen. Trenutno se utvrđuje vrijednost preostalog inventara nakon čega će se krenuti u prodaju istog sukladno odluci skupštine.

Prilikom usuglašavanja stanja tablica II. Višeg isplatnog reda obzirom na dovršene sudske postupke utvrđeno je da je u tijeku postupak tužitelja CONING d.d. protiv stečajnog dužnika pred Trgovačkim sudom u Zagrebu P-2341/18 (prije P-1388/10 odn. P-58/2015) povodom tužbe radi utvrđenja neosnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika II. Višeg isplatnog reda, a koja je bila u prekidu do pravomoćnog okončanja postupka između istih stranaka Pž-407/14 povodom revizije. Kako je revizija odbačena to društvo CONING doo u stečaju nema pravni interes voditi predmetnu parnicu slijedom čega je sklopljena nagodba obzirom je postupak u prekidu sadržaja "Stranke su suglasne da će u slučaju nastavljanja predmetnog postupka ovdje tužitelj povući svoj tužbeni zahtjev dok su stranke suglasne da svaka stranka u tom slučaju snosi svoj dio parničnih troškova.", temeljem čega će se moći pristupiti diobi II. Višeg isplatnog reda obzirom bi rezervacija za predmetni postupak bila iznimno velika (riječ je o VPS-u od 26 milijuna kuna).

Postupci koji su tijekom pred Općinskim sudom u Zlataru i to P-492/19 i P-342/20 u kojima su stranke stečajni dužnik i stečajni vjerovnik Zdenko Poštek nisu još dovršeni usprkos odluci skupštine vjerovnika obzirom stranka Zdenko Poštek nije još uvijek pristupio sklapanju iste. Razlog tome je i podnesak stečajnog vjerovnika HEMERSON d.o.o. u stečaju kojim isti povlači svoju odluku danu na skupštini vjerovnika od 15.01.2021.g.

Ovdje stečajni upravitelj je mišljenja da nema pravne zapreke za sklapanje sudske nagodbe obzirom skupštinska odluka i dalje stoji, no kako uslijed protivljenja stečajnog vjerovnika HEMERSON d.o.o. u stečaju stečajni vjerovnik Zdenko Poštek i dalje nije potpisao izglasanu nagodbu to je nastavljeno postupanje u navedenim predmetima. Odgođen je zakazani očevid povodom kojeg je naloženo stečajnom dužniku uplatiti iznos od 10.234,40 kn koji predstavlja polovicu predujma za vještačenje, a koji predujam je i uplaćen. Novi očevid određen je za mjesec svibanj.

U predmetu P-342/20 zakazano je ročište 12. svibnja 2021.g.

Stečajni vjerovnik HEMERSON d.o.o. u stečaju je putem maila zatražio detaljan prikaz tijeka predmetnih postupaka izrada kojeg prikaza je dana odvjetnici koja vodi navedene predmete te je izrada istog u tijeku.

Namiren je odvjetnički trošak Branka i Davorina Ivića po osnovi nasljeđivanja iza pokojnog odvjetnika Branka Ivića i to u visini 60.453,00 kn što predstavlja iznos bez PDV-a obzirom nasljednici pok. odvjetnika nisu u sustavu PDV-a.

Dana 25.01.2020.g. stečajni upravitelj je zaprimio tužbu tužitelja TRGOVAČKA ŠKOLA, Zagreb, VPS-a 620.208,17 kn pred Trgovačkim sudom u Zagrebu radi isplate navedenog iznosa po osnovi regresa temeljem solidarne odgovornosti za štetu u omjeru 50:50 nastalu Siniši Kekiću prilikom ozljede na bazenu. Isti predmet predan je u rad odvjetniku te je dan odgovor na tužbu u zakonskom roku. Glavni razlog osporavanja je tužbeni zahtjev kojim se traži isplata dok bi tužbeni zahtjev morao biti usmjeren na utvrđenje da je tražbina II. Višeg isplatnog reda i to sukladno čl. 143 Stečajnog zakona odnosno da su isti stečajni vjerovnici, a ne vjerovnici stečajne mase.

U predmetu Trg. suda u Zgb tužitelja HZZO protiv stečajnog dužnika za ostatak od 51.000,00 kn održano je ročište u veljači 2021.g. te dana 30.03.2021.g. donesena prvostupanjska presuda kojom je utvrđeno kao opravdano potraživanje vjerovnika HZZO-a u visini 51.000,00 kn. Obzirom je kvalitetno obrazložena presuda tuženik nije uložio žalbu na istu te je ista pravomoćna. Izvršit će se isplata troška tužitelju u visini određenoj presudom odn. 9.000,00 kn dok će tražbina biti uvrštena u tablicu vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 31.01.2021.g. iznosi 9.639.091,13 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - pokretnine i to:
 - osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike (procijenjena vrijednost 502.500,00 kn),

- osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec (procjenjena vrijednost 1.154.343,75 kn),
 - osnovna sredstva oprema i inventar restorana Slamnati krovovi (procjenjena vrijednost 67.150,00 kn),
 - umjetnine-slike (procjenjena vrijednost 634.000,00 kn).
 - novac na računu 9.639.091,13 kn.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nisu unovčene pokretnine obzirom je u tijeku prodaja istih.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Poštek i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn. Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Pošteka, Mario Milički i Katica Houška.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Trenutno postoje nepodmirena dugovanja vjerovnicima stečajne mase u slijedećim iznosima:
- nepodmireni troškovi po presudi HZZO: 9.000,00 kn
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
U tijeku I. Djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda u 100% iznosu (do sada isplaćeni svi vjerovnici osim Sajko i Josipović čije IBAN-e još nismo zaprimili).
9. ostali podaci.
U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:
- poštarina 31,00 kn
 - knjigovodstvo 7.500,00 kn
 - bankarski troškovi 235,50 kn
 - odvjetnički troškovi 46.560,00 kn
 - isplata nasljednicima Odv. Branka Ivića 60.453,00 kn
 - predujam za očevid Opć. Sud Zlatar 10.234,40 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.05.2021.g.** do **31.07.2021.g.**

Prodaja pokretnina i sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku. Ispravak tablica vjerovnika sukladno dovršenim sudskim postupcima.

U Zagrebu, dana 04. svibnja 2021.g.

Stečajni upravitelj